



Fundargerð nr. 22

Framkvæmda- og veitunefnd Flóahrepps

Fundarstaður:	Þingborg fundarsalur
Fundardagur:	Miðvikudagur 23. maí 2024
Fundartími:	8:15-9:45
Fundarmenn:	Haraldur Einarsson, formaður Heimir Rafn Bjarkason Hjalti Guðmundsson Hulda Kristjánsdóttir, sveitarstjóri

Að auki sat Börkur Brynjarsson ráðgjafi fundinn

Haraldur Einarsson stýrði fundi. Hulda Kristjánsdóttir ritaði fundargerð.

1. Þingborg – Breytingar á sal

Börkur er í samskiptum við Sigurð U. Sigurðsson sérfræðing í burðarþoli en gögn frá honum bárust ekki fyrir fund. Börkur mun hitta aðila sem eru í steinsögun og fá kostnaðaráætlun frá þeim. Gerð verður kostnaðaráætlun varðandi stál og niðurrif/sögun á steypu og kostnaðaráætlun og tillögum skilað af nefndinni til sveitarstjórnar sem tekur svo ákvarðanir um málið.

2. Vatnsveita Flóahrepps

Verið er að smíða brunn sem fer í Ruddakrók og stendur til að það klárast í næstu eða þarnæstu viku. Í brunninum verður rafstýrður loki sem opnar og lokar eftir vatnshæð í tanki. Með þessu verður hægt að stýra þrýstingi í kerfinu. Getur orðið einhver röskun á afhendingu vatns þegar verkið verður klárað og þá líklegast að það hafi áhrif í neðri hluta sveitarfélagsins. Ef stefnir í röskun á afhendingu vatns þá leggur nefndin áherslu á að velja tímasetningu út frá notkun ásamt því að upplýsa notendur sem gætu orðið fyrir áhrifum.

Eftir þessar framkvæmdir ætti helsti ávinningurinn að vera sá að lögn frá Þingdal er stækkuð en hún kemur inn á stofninn frá Neistastöðum í Ruddakrók. Vatnsrennsli ætti að aukast og þrýstingur á lögninni og vatni beint að Neistastöðum frá Ruddakróki. Þrýstingur á hæstu punktum á svæðinu í kring ætti að verða betri og vatnsþrýstingur ekki að detta niður um leið og rafmagn fer af. Við þetta ætti vatnstaka frá Selfossi að minnka. Rætt um að líklega þurfi svo að skoða þrýstiminkara á lögn að Neistastöðum.

RARIK er í uppbyggingu á dreifikerfinu meðfram þjóðvegi 1 og mun það einnig auka afhendingaröryggi vatns á svæðinu þar sem minni líkur eru á rafmagnsleysi í dæluskúrum vatnsveitunnar þegar raflínur varða komnar í meira mæli í jörð.

Horfa þarf á þróun í uppbyggingu í sveitarfélaginu sem kallar á meira vatn. Börkur ætlar að finna gögn frá því að vatnstaka frá Haukadal var könnuð en þar var gerð áætlun um þróun



uppbyggingar útfrá vatnsveitunni. Gott væri að uppfæra þau gögn miðað við núverandi ástand. Rætt um að vatnstaka í framtíðinni sé að öllum líkindum að eiga sér stað frá svæðum ofan við Flóahrepp og að uppbygging og styrking vatnsveitunnar þurfi að taka mið af því.

Börkur átti fund með verktökum í vatnsveitunni á milli funda nefndarinnar. Hann vinnur útfrá þeim upplýsingum og setur í verkskrá. Nokkur verkefni sem nefnd voru en eitt af þeim verkefnum sem þarf að huga innan fárra ára er að fjárfesta í lögninni frá Selfossi að Þingborg. Í dag er 225 mm lögn en gott væri að gera ráð fyrir að stækka hana. Einnig rætt um að svera þurfi lögnina frá Merkurhrauni að Huldu- og Maríhólum. Í dag er 60 mm lögn þar. Börkur mun ræða við verktaka sem munu sinna vatnslögnum innan svæðisins í Huldu- og Maríuhólum og skoða samning við hann um að leggja lögn þarna samhliða þeim framkvæmdum. Gera þarf verksamning um þá framkvæmd. Einnig var talað um að fara í lagfæringar frá Grund að Mýrum og frá Galtastöðum að Gaulverjabæ. Börkur heldur utanum þessi verkefni í verkskrá og kemur með tillögu að forgangs röðun.

Börkur mun fara yfir nýju lögnina frá Neistastöðum að Skeiðavegamótum með verktaka.

Rætt um dælustöðvar og bilanatilkygningar. Nefndin leggur áherslu á að í sumar verði farið að nettengja alla dæluskúrar upp á að fá bilanatilkygningar. Í dag fá verktakar bara tilkygningu um bilun en vita ekki hvers konar bilun um ræðir. Uppfæra þarf vöktunarkerfið þannig að þeir sem sinna vöktun fái betri upplýsingar t.d hvort það er hiti sem veldur bilun eða hvort um er að ræða vatnsleysi.

Innra eftirlit vatnsveitunnar: Börkur hitti heilbrigðisfulltrúa frá Heilbrigðiseftirliti Suðurlands á dögnum og fór með þá á nokkra staði til að sýna þeim veituna. Einnig farið yfir stöðuna á handbók innra eftirlits með þeim. Nokkur atriði sem þarf að fara yfir í handbókinni og innra eftirlitinu og mun Börkur halda þeirri vinnu áfram og vera áfram í sambandi við Heilbrigðiseftirlitið.

Laga þarf girðingar við Þingdal. Hulda mun fá verktaka í að lagfæra þær girðingar. Eigendur Hurðarbaks munu girða í kringum gömlu lindina við Ruddakrök. Börkur skoðar frágang á holunni þar og að gamall skúr sé fjarlægður.

3. Fráveitumál

Vandamál eru með rotþró við Brandshús 5 og 6. Hún var tæmd af Hreinsitækni á dögnum. Um er að ræða stóra rotþró sem ætti ekki að vera orðin full frá síðustu losun. Staðan var þannig í apríl að ekki rann niður úr vöskum. Börkur og verktaki munu skoða fráveitumál í Brandshúsahverfinu. Sveitarfélagið mun gera lagfæringar á fráveitunni í hverfinu en nefndin leggur til að sveitarfélagið endurskoði svo skyldu sína vegna fráveitumála í hverfinu í samráði við fasteignaeigendur þar.



Rætt um hvort sveitarfélagið geti skyldað fasteignaeigendur til að vera með brunn á bakvið rotþró til að hægt sé að greina betur hvar vandamálið við rotþró liggur. Í þessu samhengi þarf að skoða samþykktir um fráveitur í Flóahreppi.

4. Innanhúsbreytingar í Flóaskóla

Umsjónarmaður fasteigna og húsvörður í Flóaskóla hafa undirbúið stofur og rými til að hefja framkvæmdir. Verktaki klár að byrja.

Hulda og Börkur sækja um byggingarleyfið um leið og öll gögn liggja fyrir frá Eflu þ.e fullgerðar teikningar og brunagreinagerð.

Framkvæmda- og byggingarnefnd mun funda á næstu vikum og mun taka ákvarðanir um útlit á innréttingum í heimilisfræðistofu og fleira sem snýr að framkvæmdum. Framkvæmda- og veitunefnd leggur áherslu á að nýta það sem hægt er að nýta í innréttingum og tækjum á eðlilegan og skynsaman hátt.

5. Bókun sveitarstjórnar frá 7. maí vegna Gömlu Þingborgar og Félagslundar

Sveitarstjóri hefur fengið fasteignasala til að meta Gömlu Þingborg í kjölfar erindis sem sveitarstjórn fékk um áhuga á kaupum á húsinu og er beðið eftir frekari upplýsingum frá honum. Verið er að skoða lóðamál í kringum Félagslund og verður fenginn fasteignasali til að skoða það hús líka á næstunni. Að mati nefndarinnar er það væntanlegs kaupanda að láta skoða eign ef áhugi er á að gera kauptilboð þ.e láta meta viðhaldspörf og annað sem getur haft áhrif á kauptilboð.

6. Verkefni sumarsins

Í sumar munu innanhússframkvæmdir í Flóaskóla klárast og pallar utanhúss í sumar og haust. Koma þarf upp varaafli og koma ljósleiðaratengingu á alla dæluskúra. Fara í umbætur á vöktunarkerfi á dæluskúrum. Einnig stefnt að því að fara í framkvæmdir við vatnslögn frá Merkurhrauni að Huldu- og Maríuhólum samhliða framkvæmdum í hverfinu. Að auki eru nokkrar nýtengingar framundan skv. fyrirbyggjandi umsóknnum.

Börkur um halda áfram að sinna sínum verkefnum samkvæmt verksamningi og ákvörðunum nefndarinnar.

Næsti fundur framkvæmda- og veitunefndar verður 19. júní kl. 8:15 í Þingborg.

Fundargerð rituð af Huldu Kristjánsdóttur, sveitarstjóra