

Fundargerð 315. fundar sveitarstjórnar Flóahrepps

Fundarstaður: Þingborg og í beinu streymi
Fundardagur: Þriðjudagur 18. mars 2025
Fundartími: 17:00-18:00
Fundarmenn: Árni Eiríksson, oddviti
Hulda Kristjánsdóttir, sveitarstjóri
Walter Fannar Kristjánsson
Harpa Magnúsdóttir
Hjalti Guðmundsson

Árni Eiríksson oddviti setti fund, bauð fundargesti velkomna og leitaði athugasemda við fundarboð. Engar athugasemdir gerðar. Samþykkt að bæta við breytingum á samþykktum um stjórn Flóahrepps undir lið 13. Hulda Kristjánsdóttir ritaði fundargerð.

1. Fundargerð skipulagsnefndar nr. 298, dags. 12.03.2025

a) Laugardælur – hverfi; Nýr aðkomuvegur; Deiliskipulag -2411053

Lögð er fram tillaga nýs deiliskipulags sem tekur til lands Laugardæla L166253. Í deiliskipulaginu felst nýr aðkomuvegur að Laugardælum frá mislægum gatnamótum við nýja brú yfir Ölfusá að austanverðu. Skilgreindir eru byggingarreitir og byggingarheimildir innan svæðisins auk þess sem gert er ráð fyrir skilgreiningu á nýju bíla- og rútustæði við Laugardælakirkju. Í gildi er deiliskipulag innan svæðisins sem tekur til tveggja lóða sem gert er ráð fyrir að falli úr gildi við gildistöku framlagðs deiliskipulags.

Skipulagsnefnd UTU mælist til þess við sveitarstjórn Flóahrepps að deiliskipulagið verði samþykkt og að það verði auglýst á grundvelli 41. gr. skipulagslaga nr. 123/2010 þar sem allar meginforsendur fyrir gerð deiliskipulagstillögunnar liggi fyrir innan aðalskipulags sveitarfélagsins. Sérstaklega verði leitað umsagna til Vegagerðarinnar vegna málsins.

Sveitarstjórn samþykkir framlagt deiliskipulag fyrir land Laugardæla L166253 og að það það verði auglýst á grundvelli 41. gr. skipulagslaga nr. 123/2010 þar sem allar meginforsendur fyrir gerð deiliskipulagstillögunnar liggi fyrir innan aðalskipulags sveitarfélagsins. Sérstaklega verði leitað umsagna til Vegagerðarinnar vegna málsins. Í framlögðu deiliskipulagi er nýr aðkomuvegur skilgreindur að Laugardælum frá mislægum gatnamótum við nýja brú yfir Ölfusá að austanverðu. Í deiliskipulaginu eru einnig skilgreindir byggingarreitir og byggingarheimildir innan svæðisins auk þess sem gert er ráð fyrir skilgreiningu á nýju bíla- og rútustæði við Laugardælakirkju. Deiliskipulag sem er þegar í gildi sem tekur til tveggja lóða fellur úr gildi við gildistöku framlagðs deiliskipulags.

Samþykkt með 5 atkvæðum.

b) Hvítárbyggð L238531, Hjálmholt; Frístundabyggð F22; Deiliskipulag – 2501073

Lögð er fram tillaga nýs deiliskipulags sem tekur til frístundasvæðis F22 innan aðalskipulags Flóahrepps, alls um 60 ha svæði að ræða. Í deiliskipulaginu felst skilgreining frístundalóða á bilinu 9.600 - 17.800 fm að stærð, gert er ráð fyrir heimild fyrir uppbyggingu frístundahúss, aukahúss/gestahúss og geymslu innan hvernar lóðar innan hámarksnýtingarhlutfalls 0,03.

Skipulagsnefnd UTU mælist til þess við sveitarstjórn Flóahrepps að deiliskipulagið verði samþykkt og að það verði auglýst á grundvelli 41. gr. skipulagslaga nr. 123/2010 þar sem allar meginforsendur liggi fyrir innan aðalskipulags sveitarfélagsins.

Sveitarstjórn Flóahrepps samþykkir framlagt deiliskipulag vegna Hvítárbyggðar L238531 og að það verði auglýst á grundvelli 41. gr. skipulagslaga nr. 123/2010 þar sem allar meginforsendur liggi fyrir innan aðalskipulags sveitarfélagsins. Framlagt deiliskipulag tekur til til frístundasvæðis F22 innan aðalskipulags Flóahrepps, alls um 60 ha svæði að ræða. Í deiliskipulaginu felst skilgreining frístundalóða á bilinu 9.600 - 17.800 fm að stærð, gert er ráð fyrir heimild fyrir uppbyggingu frístundahúss, aukahúss/gestahúss og geymslu innan hvernar lóðar innan hámarksnýtingarhlutfalls 0,03.

Samþykkt með 5 atkvæðum.

2. Afgreiðslur byggingarfulltrúa nr. 222, dags. 05.03.2025

Lagðar fram til kynningar.

3. Austurvegur 69E L229186; Laugardælur land L206114; Stofnun lóðar

Fyrir liggur, að nýju, beiðni um stofnun 279,9 fm lóðar úr landi Laugardæla land L206114.

Sveitarstjórn frestaði afgreiðslu málsins á fundi dags. 04.02.2025.

Sveitarstjórn Flóahrepps samþykkir stofnun 279,9 fm lóð úr landi Laugardæla land L206114 innan marka Flóahrepps.

Samþykkt með 5 atkvæðum.

4. Endurskoðun Aðalskipulags Flóahrepps – Vinnuhópur

Á fundi sveitarstjórnar dags. 04.03.2025 samþykkti sveitarstjórn Flóahrepps að taka tilboði frá Landmótun í endurskoðun aðalskipulags Flóahrepps og hefur verksamningur verið undirritaður á milli Flóahrepps og Landmótunar.

Sveitarstjórn Flóahrepps samþykkir að stofna vinnuhóp vegna endurskoðunar aðalskipulags Flóahrepps sem hefur það hlutverk að sitja reglulega samráðsfundi með Landmótun á meðan vinna við endurskoðun aðalskipulags fer fram. Sveitarstjórn samþykkir að eftirfarandi fulltrúar sitji í vinnhópnum:

Sitjandi aðalmenn í sveitarstjórn Flóahrepps

Skipulagsfulltrúi sveitarfélagsins

Samþykkt með 5 atkvæðum.

5. Erindi frá Svanhvíti Hermannsdóttur og Almari Sigurðssyni – Lambastaðir land 1 L199637; Skilgreining lands; Aðalskipulag

Fyrir liggur erindi frá eigendum Lambastaða land 1 L199637 þar sem óskað er eftir því að 30 ha af landi þeirra sem liggur vestan og suðvestur af landi Flóahrepps verði merktir inn á aðalskipulag Flóahrepps sem íbúðarbyggð.

Sveitarstjórn Flóahrepps samþykkir að vísa erindi um breytta skilgreiningu lands Lambastaða land 1 L199637 til endurskoðunar aðalskipulags Flóahrepps.

Samþykkt með 5 atkvæðum.

6. Kaup á áhaldahúsi fyrir Flóahrepp – breyting á fjárfestingaráætlun 2025

Í samþykktri fjárfestingaáætlun 2025 er gert ráð fyrir 30 milljón kr. fjárfestingu í varanlegum rekstrarfjármunum í eignasjóði vegna í keyptar fasteignar fyrir áhaldahús sveitarfélagsins.

Sveitarstjórn Flóahrepps samþykkir að breyta fjárfestingaáætlun 2025 þannig að gert verði ráð fyrir kaupum á tveimur iðnaðarbilum. Samtals fjárfesting vegna keyptar fasteignar fyrir áhaldahús sveitarfélagsins verði alls 50 milljónir kr. á árinu 2025. Sveitarstjóra falið að ganga frá samningum um kaup á iðnaðarbilum fyrir áhaldahús sveitarfélagsins og uppfæra fjárfestingaáætlun 2025 skv. ákvörðun sveitarstjórnar.

Samþykkt með 5 atkvæðum.

7. Árshátíð Flóahrepps 2025

Sveitarstjórn samþykkti við gerð fjárhagsáætlunar 2025 að gera ráð fyrir árshátíð starfsmanna, nefnda og verktaka á vegum sveitarfélagsins líkt og síðustu tvö ár.

Sveitarstjórn Flóahrepps samþykkir að árshátíð sveitarfélagsins verði haldin föstudaginn 25. apríl 2025 á Hótel Vatnsholti.

Samþykkt með 5 atkvæðum.

8. Erindi frá ASÍ, SGS, og Eflingu – Upplýsingabeidni

Fyrir liggur beiðni um upplýsingar frá ASÍ, SGS og Eflingu er varðar útvistun ræstinga- og þrifastarfa á árunum 2019-2024. Í dag er ræstingum- og þrifastörfum útvistað í leik- og grunnskóla í Flóahreppi.

Sveitarstjórn Flóahrepps felur stjórnendum leik- og grunnskóla í Flóahreppi að taka saman umbeðnar upplýsingar og felur sveitarstjóra að koma upplýsingum til viðeigandi aðila.

Samþykkt með 5 atkvæðum.

9. Erindi frá Landsbyggðin lifi – Leitað eftir samstarfi

Fyrir liggur erindi frá Landsbyggðin lifi þar sem leitað er eftir samstarfi við sveitarfélög í dreifbýli vegna norræns verkefnis sem kallast „Coming, Staying, Living“. Verkefnið leitast við að efla byggð í dreifbýli og smærri samfélögum með áherslu á grunnþjónustu, sjálfbærni og samfélagsþol.

Sveitarstjórn Flóahrepps þakkar innsent erindi en afþakkar þátttöku.

Samþykkt með 5 atkvæðum.

10. Samningur um rétt Flóahrepps til nýtingar á jarðhita í landi Lauga

Á fundi sveitarstjórnar 15.10.2024 var sveitarstjóra falið að skoða, ásamt lögmanni sveitarfélagsins, erindi eigenda jarðarinnar Lauga, L166252, þar sem óskað var eftir að samningur jarðeigenda og Flóahrepps um nýtingu jarðhita innan lóðarinnar yrði felldur úr gildi. Minnisblað lögmanns sveitarfélagsins vegna málsins er lagt fyrir sveitarstjórn. Sveitarstjórn Flóahrepps hefur farið yfir minnisblað lögmannsins og telur ekki forsendur til þess að verða við ósk eigenda Lauga eins og það er lagt upp í erindi þeirra dags. 10.10.2024. Sveitarstjórn felur sveitarstjóra að senda bókun sveitarstjórnar og minnisblað lögmanns sveitarfélagsins á eigendur Lauga þar sem ósk þeirra er hafnað að svo komnu máli. Sveitarstjórn leggur til að sveitarfélagið og landeigendur Lauga eigi viðræður við Hitaveitu Hraungerðishrepps um jarðhitaréttindi innan Lauga. Sveitarstjórn felur sveitarstjóra að kanna þann möguleika.

Samþykkt með 5 atkvæðum.

11. Þingborg eldri

Fyrir liggur samþykkt gagntilboð í Þingborg eldri F2201101 dags. 12.03.2025 og þar með bindandi kaupsamningur á milli kaupanda og seljanda.

Sveitarstjórn Flóahrepps felur sveitarstjóra að ganga frá undirritun kaupsamnings f.h. sveitarfélagsins.

Samþykkt með 5 atkvæðum.

12. Skipulag funda sveitarstjórnar í apríl

Vegna tveggja umræðna um ársreikning Flóahrepps 2024 samþykkir sveitarstjórn Flóahrepps eftirfarandi fundaplan í apríl:

- | | |
|-----------|---|
| 1. apríl | Hefðbundinn fundur sveitarstjórnar kl. 17:00 í Þingborg
<i>Fyrri umræða ársreiknings 2024.</i> |
| 15. apríl | Hefðbundinn fundur sveitarstjórnar <u>felldur niður</u> |
| 29. apríl | <i>Aukafundur</i> sveitarstjórnar kl. 17:00 í Þingborg
<i>Síðari umræða ársreiknings 2024</i> |

Sveitarstjóra falið að auglýsa breytingar á fundartímum sveitarstjórnar á heimasíðu sveitarfélagsins.

Samþykkt með 5 atkvæðum.

13. Breytingar á samþykkt um stjórn sveitarfélagsins Flóahrepps – Fyrri umræða

Fyrir liggur að gera þarf breytingar á samþykktum um stjórn sveitarfélagsins Flóahrepps vegna breytinga sem snúa að nýjum byggðasamlögum um Tónlistarskóla Árnesinga bs. og Brunavarna Árnesýslu bs. Einnig þarf að gera breytingar vegna bókunar sveitarstjórnar dags. 04.03.2025 sem snúa að íþróttá- æskulýðs- og menningarnefnd og stýrihópi um heilsueflandi samfélag.

Sveitarstjórn Flóahrepps samþykkir framlagðar breytingar á samþykktum um stjórn sveitarfélagsins Flóahrepps og vísar þeim til síðari umræðu í sveitarstjórn.

Samþykkt með 5 atkvæðum.

14. Fundargerðir

a) Sveitarstjórnar Flóahrepps nr. 314, dags. 04.03.2025

b) Fræðslunefndar nr. 156, dags. 25.02.2025

Varðandi lið 3 a) í fundargerð sem snýr að bókun fræðslunefndar á skorti á leiktækjum í Krakkaborg þá vill sveitarstjórn koma því á framfæri að sveitarstjórn samþykkti við gerð fjárhagsáætlunar 2025 að gera ráð fyrir 3 milljónum í fjárfestingaráætlun 2025 vegna leikskólans og leikskólalóðar og byggir sú ákvörðun á hugmyndum leikskólastjóra um leiktæki sem lagðar voru fram á vinnufundi sveitarstjórnar og leikskólastjóra vegna fjárhagsáætlunar 2025. Verið er að vinna að tillögu um breytingu á deiliskipulagi við Þingborg vegna framtíðar byggingarreits og stækkun leikskólans en ólíklegt er að þau áform hafi mikil áhrif á núverandi leikskólalóð.

Leikskólastjóra falið að skoða kaup á hentugum leiktækjum í samráði við umsjónarmann fasteigna.

Samþykkt með 5 atkvæðum.

c) Framkvæmda- og veitunefndar nr. 31, dags. 11.03.2025

d) Fagnefndar Skóla- velferðarþjónustu Árnesþings bs. nr. 4, dags. 04.03.2025

Varðandi lið 1 í fundargerð fagnefndar Skóla- og velferðarþjónustu Árnesþings bs. þá samþykkir sveitarstjórn Flóahrepps tillögur fagnefndar að hækkan fjárhagsaðstoðar, greiðslum vegna stuðningsfjölskyldna og breytinga á gjaldskrár vegna heimaþjónustu og akstursþjónustu.

Samþykkt með 5 atkvæðum.

Varðandi lið 2 í fundargerð þá samþykkir sveitarstjórn Flóahrepps að innleiðingarstjórar vegna farsældar geri tillögu um hverjir eigi sæti í stýrihóp og kynni tillögur fyrir fagnefnd og aðildarsveitarfélögum Skóla- og velferðarþjónustu Árnesþings bs.

Samþykkt með 5 atkvæðum.

e) Stjórnar Bergisans nr. 82, dags. 24.02.2025

f) Stjórnar Sambands íslenskra sveitarfélaga nr. 964, dags. 07.02.2024 og nr. 971, dags. 28.02.2025

g) Stjórnar Tónlistarskóla Árnesinga nr. 212, dags. 11.03.2025 ásamt ársreikningi 2024.

h) Samráðsfundar vegna Ölfusárbrúar dags. 07.03.2025

i) Stjórnar Markaðsstofu Suðurlands nr. 6, dags. 13.01.2025 og nr. 7, dags. 14.02.2025 ásamt starfsáætlun 2025

j) Stjórnar Samtaka sveitarfélaga á köldum svæðum nr. 79, dags. 26.02.2025

- k) Stjórnar Samtaka orkusveitarfélaga nr. 81, dags. 19.02.2025
- l) Vegagerðarinnar og Flóahrepps vegna hringveggar (1) Þjórsá-Selfoss dags. 04.12.2024

15. Efni til kynningar

- a) Stóri plökkdagurinn 27. apríl
Sveitarstjórn felur umhverfis- og samgöngunefnd að vekja athygli á Stóra plökkdeginum 27. apríl.
Samþykkt með 5 atkvæðum.
- b) Frá Sinfóníuhljómsveit Íslands – Sinfó í sundi
- c) Snjóflóð og samfélög – Ofanflóð 2025 ráðstefna 5.-6. maí
- d) Fundarboð á aðalfund Lánasjóðs sveitarfélaga ohf. 20. mars
Fulltrúi Flóahrepps á fundinum er Hulda Kristjánsdóttir.
- e) Aðalfundur Öruggara Suðurland 8. apríl
Fulltrúi Flóahrepps verður Árni Eiríksson í fjarveru Huldu Kristjánsdóttur.
- f) Bréf á Landsbankann hf. – ítrekun á svári við bókun sveitarstjórn Flóahrepps
- g) Frá Fjarskiptastofu – Upplýsingabeidni um fjarskiptainviði
Verkefnastjóra Flóaljóss hefur verið falið að svara erindinu fyrir hönd sveitarfélagsins.
- h) Frá Gæða- og eftirlitsstofnun velferðarmála – Niðurstöður frumkvæðisathugunar á akstursþjónustu fyrir fatlað fólk og eldra fólk á landsvísu
- i) Frá Landsvirkjun og Jarðvísindastofnun Háskóla Íslands – Dagur jökla 21. mars
- j) Frá Héraðsskjalasafni Árnesinga – Námskeið í grúski
- k) Frá Markaðsstofu Suðurlands – Fréttabréf
- l) Frá Mennta- og barnamálaráðuneytinu – Þakkir fyrir góða samvinnu vegna PISA 2025
- m) Frá nefnda- og greiningarsviði Alþingis – Til umsagnar 101. mál: Tillaga til þingsályktunar um breytingu á þingsályktun nr. 24/152 um áætlun um vernd og orkunýtingu landsvæða
- n) Frá nefnda- og greiningarsviði Alþingis – Til umsagnar 147. mál: Skipulag haf- og strandsvæða og skipulagslög
- o) Næsti fundur sveitarstjórnar verður haldinn 1. apríl kl. 17.00 í Þingborg

Árni Eiríksson (sign)
Walter Fannar Kristjánsson (sign)
Hjalti Guðmundsson (sign)

Hulda Kristjánsdóttir (sign)
Harpa Magnúsdóttir (sign)