

24-216. fundur Afgreiðslna byggingarfulltrúa
04.12.2024

**Afgreiðslur byggingarfulltrúa - 24-216. fundur
haldinn að Laugarvatni, miðvikudaginn 4. desember 2024
og hófst hann kl. 09:00**

Fundinn sátu:

Davíð Sigurðsson byggingarfulltrúi, Stefán Short aðstoðarmaður
byggingarfulltrúa, Lilja Ómarsdóttir aðstoðarmaður byggingarfulltrúa og
Guðmundur G. Þórisson áheyrnarfulltrúi.

Fundargerð ritaði: Davíð Sigurðsson, byggingarfulltrúi

Dagskrá:

Hrunamannahreppur - Almenn mál

1. Langholtsvegur (L166894); byggingarheimild; íþróttahús - breyting á innra skipulagi og endurbættur - 2411092

Móttekin var umsókn þann 27.11.2024 um byggingarheimild fyrir breytingu á innra skipulagi, aukið aðgengi og endurbættur á snyrtingu á íþróttahúsi á viðskipta- og þjónustulóð Langholtsvegur (L166897) í Hrunamannahreppi.

Byggingin fellur undir umfangsflokk 1 skv. gr. 1.3.2 í byggingarreglugerð.

Byggingaráformin samrýmast gildandi skipulagsáætlun og eru samþykkt.

Byggingarheimild verður veitt þegar eftirfarandi skilyrði skv. byggingarreglugerð gr.2.3.8 eru uppfyllt:

- Undirritaðir aðaluppdrættir þurfa að vera staðfestir og áritaðir hjá leyfisveitanda. -

Byggingarstjóri þarf að staðfesta ábyrgð sína og afhenda staðfestingu á starfsábyrgðartryggingu fyrir framkvæmdinni.

- Leyfisgjöld þurfa að vera greidd.

Samþykkt byggingaráforma fellur úr gildi hafi byggingarheimild ekki verið gefin út innan tveggja ára frá samþykkt þeirra.

2. Fannborgartangi 17 - 21 (L236083); byggingarleyfi; raðhús með innbyggðum bílskúrum - 2308075

Erindi sett að nýju fyrir fund, stækkun frá fyrri samþykkt. Sótt er um byggingarleyfi fyrir 453 m² íbúða raðhúsi með innbyggðum bílskúrum í stað 440,7 m² á íbúðarhúsalóðinni Fannborgartangi 17 (L236083) í Hrunamannahrepp.

Byggingaráform eru samþykkt, þau uppfylla ákvæði mannvirkjalaga nr. 160/2010 og gr. 2.4.2 í byggingarreglugerð 112/2012.

Byggingarleyfi verður gefið út þegar eftirfarandi gögn skv. gr. 2.4.4 í byggingarreglugerð 112/2012 liggja fyrir.

-Undirritaðir aðaluppdrættir skulu vera staðfestir og áritaðir hjá leyfisveitanda.

- Byggingarstjóri skal staðfesta ábyrgð sína og afhenda staðfestingu á starfsábyrgðartryggingu fyrir framkvæmdinni.

- Ábyrgðaryfirlýsing iðnmeistara skal skilað inn.
 - Hönnunarstjóri skal leggja fram yfirlit um innra eftirlit við framkvæmd hönnunar og yfirlit um ábyrgðarsvið einstakra hönnuða.
 - Byggingarleyfisgjöld skulu vera greidd.
- Samþykkt byggingaráforma fellur úr gildi hafi byggingarleyfi ekki verið gefið út innan tveggja ára frá samþykkt þeirra.

3. Fannborgartangi 23 - 27 (L236086); byggingarleyfi; raðhús með innbyggðum bílskúrum - 2308076

Erindi sett að nýju fyrir fund, stækkun frá fyrri samþykkt. Sótt er um byggingarleyfi fyrir 453 m² íbúða raðhúsi með innbyggðum bílskúrum í stað 440 m² á íbúðarhúsalóðinni Fannborgartangi 23 - 27 (L236086) í Hrunamannahrepp.

Byggingaráform eru samþykkt, þau uppfylla ákvæði mannvirkjalaga nr. 160/2010 og gr. 2.4.2 í byggingarreglugerð 112/2012.

Byggingarleyfi verður gefið út þegar eftirfarandi gögn skv. gr. 2.4.4 í byggingarreglugerð 112/2012 liggja fyrir.

- Undirritaðir aðaluppdrættir skulu vera staðfestir og áritaðir hjá leyfisveitanda.
 - Byggingarstjóri skal staðfesta ábyrgð sína og afhenda staðfestingu á starfsábyrgðartryggingu fyrir framkvæmdinni.
 - Ábyrgðaryfirlýsing iðnmeistara skal skilað inn.
 - Hönnunarstjóri skal leggja fram yfirlit um innra eftirlit við framkvæmd hönnunar og yfirlit um ábyrgðarsvið einstakra hönnuða.
 - Byggingarleyfisgjöld skulu vera greidd.
- Samþykkt byggingaráforma fellur úr gildi hafi byggingarleyfi ekki verið gefið út innan tveggja ára frá samþykkt þeirra.

Grímsnes- og Grafningshreppur - Almenn mál

4. Kallholt 10 (L170091); byggingarheimild; sumarhús - viðbygging - 2402010

Móttékin var umsókn þann 03.02.2024 um byggingarheimild fyrir 75,8 m² viðbyggingu við sumarhús á sumarbústaðalandinu Kallholt 10 (L170091) í Grímsnes- og Grafningshreppi. Heildarstærð eftir stækkun verður 133,5 m².

Byggingin fellur undir umfangsflokk 1 skv. gr. 1.3.2 í byggingarreglugerð. Byggingaráformin samrýmast gildandi skipulagsáætlun og eru samþykkt. Byggingarheimild verður veitt þegar eftirfarandi skilyrði skv. byggingarreglugerð gr.2.3.8 eru uppfyllt:

- Undirritaðir aðaluppdrættir þurfa að vera staðfestir og áritaðir hjá leyfisveitanda.
- Byggingarstjóri þarf að staðfesta ábyrgð sína og afhenda staðfestingu á starfsábyrgðartryggingu fyrir framkvæmdinni.
- Leyfisgjöld þurfa að vera greidd.

Samþykkt byggingaráforma fellur úr gildi hafi byggingarheimild ekki verið gefin út innan tveggja ára frá samþykkt þeirra.

5. Hestvíkurvegur 18 (L170895); byggingarheimild; sumarbústaður - viðbygging og gestahús - 2402035

Erindi sett að nýju fyrir fund, grenndarkynningu var lokið með eldri gögnum. Móttéknir voru breyttir aðaluppdrættir þann 16.09.2024 um byggingarheimild

fyrir 83,4 m² viðbyggingu við sumarbústað og 14,4 m² gestahús á sumarbústaðalandinu Hestvíkurvegur 18 (L170895) í Grímsnes- og Grafningshreppi. Heildarstærð eftir stækkun verður 161,2 m².

Afgreiðslu máls er frestað. Athugasemdir hafa verið sendar á hönnuð.

6. Langirimi 62 (L234852); byggingarheimild; sumarhús - 2410042

Erindi sett að nýju fyrir fund. Móttékin var umsókn þann 20.06.2024 um byggingarheimild fyrir 37,4 m² sumarhúsi á sumarbústaðalandinu Langirimi 62 (L234852) í Grímsnes- og Grafningshreppi.

Umsókn um byggingarleyfi er synjað þar sem húsið uppfyllir ekki kröfur byggingarreglugerðrar og gildandi skilmála deiliskipulags. Í skilmálum deiliskipulags kemur einnig fram að upphituð íveruhús (aðalhús og gestahús) skulu vera einangruð skv. 13. hluta byggingarreglugerðar um orkusparnað og hitaeinangrun.

7. Lautarbrekka 12 (L216998); byggingarheimild; gestahús - 2410070

Móttékin var umsókn þann 17.10.2024 um byggingarheimild fyrir 45 m² gestahúsi á sumarbústaðalandinu Lautarbrekka 12 (L216998) í Grímsnes- og Grafningshreppi.

Byggingin fellur undir umfangsflokk 1 skv. gr. 1.3.2 í byggingarreglugerð. Byggingaráformin samrýmast gildandi skipulagsáætlun og eru samþykkt. Byggingarheimild verður veitt þegar eftirfarandi skilyrði skv. byggingarreglugerð gr.2.3.8 eru uppfyllt:

- Undirritaðir aðaluppdrættir þurfa að vera staðfestir og áritaðir hjá leyfisveitanda.*
- Byggingarstjóri þarf að staðfesta ábyrgð sína og afhenda staðfestingu á starfsábyrgðartryggingu fyrir framkvæmdinni.*
- Leyfisgjöld þurfa að vera greidd.*

Samþykkt byggingaráforma fellur úr gildi hafi byggingarheimild ekki verið gefin út innan tveggja ára frá samþykkt þeirra.

8. Kiðhólsbraut 12 (L170081); byggingarheimild; sumarhús - 2411004

Móttékin var umsókn þann 01.11.2024 um byggingarheimild að fjarlægja 54,5 m² sumarhús, mhl 01, byggingarár 1990 og 15,8 m² gestahús, mhl 02, byggingarár 2008 og byggja 122 m² sumarhús á sumarbústaðalandinu Kiðhólsbraut 12 (L170081) í Grímsnes- og Grafningshreppi.

Byggingin fellur undir umfangsflokk 1 skv. gr. 1.3.2 í byggingarreglugerð. Byggingaráformin samrýmast gildandi skipulagsáætlun og eru samþykkt. Byggingarheimild verður veitt þegar eftirfarandi skilyrði skv. byggingarreglugerð gr.2.3.8 eru uppfyllt:

- Undirritaðir aðaluppdrættir þurfa að vera staðfestir og áritaðir hjá leyfisveitanda.*
- Byggingarstjóri þarf að staðfesta ábyrgð sína og afhenda staðfestingu á starfsábyrgðartryggingu fyrir framkvæmdinni.*
- Leyfisgjöld þurfa að vera greidd.*

Samþykkt byggingaráforma fellur úr gildi hafi byggingarheimild ekki verið gefin út innan tveggja ára frá samþykkt þeirra.

9. Kiðhólsbraut 14 (L170080); byggingarheimild; sumarhús - 2411006

Móttekin var umsókn þann 01.11.2024 um byggingarheimild að fjarlægja 43,2 m² sumarhús, mhl 01, byggingarár 1988 og 30,8 m² gestahús, mhl 02, byggingarár 1988 og byggja 132 m² sumarhús á sumarbústaðalandinu Kiðhólsbraut 14 (L170080) í Grímsnes- og Grafningshreppi.

*Byggingin fellur undir umfangsflokk 1 skv. gr. 1.3.2 í byggingarreglugerð.
Byggingaráformin samrýmast gildandi skipulagsáætlun og eru samþykkt.
Byggingarheimild verður veitt þegar eftirfarandi skilyrði skv. byggingarreglugerð gr.2.3.8 eru uppfyllt:*

- Undirritaðir aðaluppdrættir þurfa að vera staðfestir og áritaðir hjá leyfisveitanda. -
- Byggingarstjóri þarf að staðfesta ábyrgð sína og afhenda staðfestingu á starfsábyrgðartryggingu fyrir framkvæmdinni.
- Leyfisgjöld þurfa að vera greidd.

Samþykkt byggingaráforma fellur úr gildi hafi byggingarheimild ekki verið gefin út innan tveggja ára frá samþykkt þeirra.

10. Vesturkot (L238265); byggingarheimild; sumarhús - 2411020

Móttekin var umsókn þann 25.10.2024 um byggingarheimild fyrir 98,1 m² sumarhúsi á sumarbústaðalandinu Vesturkot (L238265) í Grímsnes- og Grafningshreppi.

*Byggingin fellur undir umfangsflokk 1 skv. gr. 1.3.2 í byggingarreglugerð.
Byggingaráformin samrýmast gildandi skipulagsáætlun og eru samþykkt.
Byggingarheimild verður veitt þegar eftirfarandi skilyrði skv. byggingarreglugerð gr.2.3.8 eru uppfyllt:*

- Undirritaðir aðaluppdrættir þurfa að vera staðfestir og áritaðir hjá leyfisveitanda. -
- Byggingarstjóri þarf að staðfesta ábyrgð sína og afhenda staðfestingu á starfsábyrgðartryggingu fyrir framkvæmdinni.
- Leyfisgjöld þurfa að vera greidd.

Samþykkt byggingaráforma fellur úr gildi hafi byggingarheimild ekki verið gefin út innan tveggja ára frá samþykkt þeirra.

11. Þrívörðuhraun 4 (L169672); byggingarheimild; sumarhús - viðbygging - 2411068

Móttekin var umsókn þann 19.11.2024 um 91,4 m² viðbyggingu við sumarhús á sumarbústaðalandinu Þrívörðuhraun 4 (L169672) í Grímsnes- og Grafningshreppi. Heildarstærð eftir stækkun verður 141,5 m².

*Byggingin fellur undir umfangsflokk 1 skv. gr. 1.3.2 í byggingarreglugerð.
Byggingaráformin samrýmast gildandi skipulagsáætlun og eru samþykkt.
Byggingarheimild verður veitt þegar eftirfarandi skilyrði skv. byggingarreglugerð gr.2.3.8 eru uppfyllt:*

- Undirritaðir aðaluppdrættir þurfa að vera staðfestir og áritaðir hjá leyfisveitanda. -
- Byggingarstjóri þarf að staðfesta ábyrgð sína og afhenda staðfestingu á starfsábyrgðartryggingu fyrir framkvæmdinni.
- Leyfisgjöld þurfa að vera greidd.

Samþykkt byggingaráforma fellur úr gildi hafi byggingarheimild ekki verið gefin út innan tveggja ára frá samþykkt þeirra.

12.

Hallkelshólar 17 (L228423); byggingarheimild; sumarhús og bílageymsla - 2411081

Móttékin var umsókn þann 25.11.2024 um byggingarheimild fyrir 122,5 m² sumarhúsi með risi og 50 m² bílageymslu á sumarbústaðalandinu Hallkelshólar lóð 17 (L228423) í Grímsnes- og Grafningshreppi.

Afgreiðslu máls er frestað. Athugasemdir hafa verið sendar á hönnuð.

13. Hallkelshólar lóð 89 (L202622); byggingarheimild; sumarbústaður - 2402020

Móttékin var umsókn 05.02.2024 um byggingarheimild fyrir 131,6 m² viðbyggingu við sumarbústað á sumarbústaðalandinu Hallkelshólar lóð 89 (L202622) í Grímsnes- og Grafningshreppi. Heildarstærð eftir stækkun verður 190,2 m².

Byggingin fellur undir umfangsflokk 1 skv. gr. 1.3.2 í byggingarreglugerð. Byggingaráformin samrýmast gildandi skipulagsáætlun og eru samþykkt. Byggingarheimild verður veitt þegar eftirfarandi skilyrði skv. byggingarreglugerð gr.2.3.8 eru uppfyllt:

- Undirritaðir aðaluppdrættir þurfa að vera staðfestir og áritaðir hjá leyfisveitanda. - Byggingarstjóri þarf að staðfesta ábyrgð sína og afhenda staðfestingu á starfsábyrgðartryggingu fyrir framkvæmdinni.*
- Leyfisgjöld þurfa að vera greidd.*

14. Kiðjaberg lóð 24 (L209190); byggingarheimild; sumarhús - stækkun - 2411094

Móttékin var umsókn þann 25.11.2024 um byggingarheimild fyrir 214,4 m² viðbyggingu norðan og sunnan við núverandi sumarhús ásamt samtengdri bílageymslu á sumarbústaðalandinu Kiðjaberg lóð 24 (L209190) í Grímsnes- og Grafningshreppi. Heildarstærð eftir stækkun verður 299,7 m².

Byggingin fellur undir umfangsflokk 1 skv. gr. 1.3.2 í byggingarreglugerð. Byggingaráformin samrýmast gildandi skipulagsáætlun og eru samþykkt. Byggingarheimild verður veitt þegar eftirfarandi skilyrði skv. byggingarreglugerð gr.2.3.8 eru uppfyllt:

- Undirritaðir aðaluppdrættir þurfa að vera staðfestir og áritaðir hjá leyfisveitanda.*
- Byggingarstjóri þarf að staðfesta ábyrgð sína og afhenda staðfestingu á starfsábyrgðartryggingu fyrir framkvæmdinni.*
- Leyfisgjöld þurfa að vera greidd.*

Samþykkt byggingaráforma fellur úr gildi hafi byggingarheimild ekki verið gefin út innan tveggja ára frá samþykkt þeirra.

15. Oddsholt 37 (L169190); byggingarheimild; sumarhús - viðbygging og gestahús - 2411096

Móttékin var umsókn þann 27.11.2024 um byggingarheimild fyrir 11,2 m² viðbyggingu við sumarhús og 15 m² gestahús á sumarbústaðalandinu Oddsholt 37 (L169190) í Grímsnes- og Grafningshreppi. Heildarstærð eftir stækkun verður 40 m².

*Byggingin fellur undir umfangsflokk 1 skv. gr. 1.3.2 í byggingarreglugerð.
Byggingaráformin samrýmast gildandi skipulagsáætlun og eru samþykkt.
Byggingarheimild verður veitt þegar eftirfarandi skilyrði skv. byggingarreglugerð
gr.2.3.8 eru uppfyllt:*

- Undirritaðir aðaluppdrættir þurfa að vera staðfestir og áritaðir hjá leyfisveitanda. -*
- Byggingarstjóri þarf að staðfesta ábyrgð sína og afhenda staðfestingu á starfsábyrgðartryggingu fyrir framkvæmdinni.*
- Leyfisgjöld þurfa að vera greidd.*

Samþykkt byggingaráforma fellur úr gildi hafi byggingarheimild ekki verið gefin út innan tveggja ára frá samþykkt þeirra.

16. Tjarnarvegur 13 (L238295); byggingarheimild; sumarbústaður - 2411098

Móttékin var umsókn þann 25.11.2024 um byggingarheimild fyrir 101 m² sumarhúsi á sumarbústaðalandinu Tjarnarvegur 13 (L238295) í Grímsnes- og Grafningshreppi.

*Byggingin fellur undir umfangsflokk 1 skv. gr. 1.3.2 í byggingarreglugerð.
Byggingaráformin samrýmast gildandi skipulagsáætlun og eru samþykkt.
Byggingarheimild verður veitt þegar eftirfarandi skilyrði skv. byggingarreglugerð
gr.2.3.8 eru uppfyllt:*

- Undirritaðir aðaluppdrættir þurfa að vera staðfestir og áritaðir hjá leyfisveitanda. -*
- Byggingarstjóri þarf að staðfesta ábyrgð sína og afhenda staðfestingu á starfsábyrgðartryggingu fyrir framkvæmdinni.*
- Leyfisgjöld þurfa að vera greidd.*

Samþykkt byggingaráforma fellur úr gildi hafi byggingarheimild ekki verið gefin út innan tveggja ára frá samþykkt þeirra.

17. Borgargil 6 (L236037); byggingarleyfi; iðnaðarhús - 2411099

Móttékin var umsókn þann 26.11.2024 um byggingarleyfi fyrir 817,6 m² iðnaðarhús á iðnaðar- og athafnalóðinni Borgargil 6 (L236037) í Grímsnes- og Grafningshreppi.

*Byggingaráform eru samþykkt, þau uppfylla ákvæði mannvirkjalaga nr. 160/2010 og gr. 2.4.2 í byggingarreglugerð 112/2012.
Byggingarleyfi verður gefið út þegar eftirfarandi gögn skv. gr. 2.4.4 í byggingarreglugerð 112/2012 liggja fyrir.*

- Undirritaðir aðaluppdrættir skulu vera staðfestir og áritaðir hjá leyfisveitanda.*
- Byggingarstjóri skal staðfesta ábyrgð sína og afhenda staðfestingu á starfsábyrgðartryggingu fyrir framkvæmdinni.*
- Ábyrgðaryfirlýsing iðnmeistara skal skilað inn.*
- Hönnunarstjóri skal leggja fram yfirlit um innra eftirlit við framkvæmd hönnunar og yfirlit um ábyrgðarsvið einstakra hönnuða.*
- Byggingarleyfisgjöld skulu vera greidd.*

Samþykkt byggingaráforma fellur úr gildi hafi byggingarleyfi ekki verið gefið út innan tveggja ára frá samþykkt þeirra.

18. Úlfljótsvatn (L170940); byggingarheimild; salernishús - 2412001

Móttékin var umsókn þann 29.11.2024 um byggingarheimild að flytja 15,6 m² salernisgám á sumarbústaðalandið Úlfljótsvatn (L170830) í Grímsnes- og Grafningshreppi.

*Byggingin fellur undir umfangsflokk 1 skv. gr. 1.3.2 í byggingarreglugerð.
Byggingaráformin samrýmast gildandi skipulagsáætlun og eru samþykkt.
Byggingarheimild verður veitt þegar eftirfarandi skilyrði skv. byggingarreglugerð
gr.2.3.8 eru uppfyllt:*

- Undirritaðir aðaluppdrættir þurfa að vera staðfestir og áritaðir hjá leyfisveitanda. -
- Byggingarstjóri þarf að staðfesta ábyrgð sína og afhenda staðfestingu á starfsábyrgðartryggingu fyrir framkvæmdinni.
- Leyfisgjöld þurfa að vera greidd.

Samþykkt byggingaráforma fellur úr gildi hafi byggingarheimild ekki verið gefin út innan tveggja ára frá samþykkt þeirra.

Bláskógabyggð - Almenn mál

19. Hamarsholt 3 (L214925); byggingarheimild; gestahús - 2411083

Móttækin var umsókn þann 19.11.2024 um byggingarheimild fyrir 19,6 m² gestahúsi á sumarbústaðalandinu Hamarsholt 3 (L214925) í Bláskógabyggð.

*Byggingin fellur undir umfangsflokk 1 skv. gr. 1.3.2 í byggingarreglugerð.
Byggingaráformin samrýmast gildandi skipulagsáætlun og eru samþykkt.*

20. Kolluholt (L238166); byggingarheimild; sumarhús - 2411088

Móttækin var umsókn þann 26.11.2024 um byggingarheimild fyrir 110,4 m² sumarhúsi á sumarbústaðalandinu Kolluholt (L238166) í Bláskógabyggð.

*Byggingin fellur undir umfangsflokk 1 skv. gr. 1.3.2 í byggingarreglugerð.
Byggingaráformin samrýmast gildandi skipulagsáætlun og eru samþykkt.
Byggingarheimild verður veitt þegar eftirfarandi skilyrði skv. byggingarreglugerð
gr.2.3.8 eru uppfyllt:*

- Undirritaðir aðaluppdrættir þurfa að vera staðfestir og áritaðir hjá leyfisveitanda. -
- Byggingarstjóri þarf að staðfesta ábyrgð sína og afhenda staðfestingu á starfsábyrgðartryggingu fyrir framkvæmdinni.
- Leyfisgjöld þurfa að vera greidd.

Samþykkt byggingaráforma fellur úr gildi hafi byggingarheimild ekki verið gefin út innan tveggja ára frá samþykkt þeirra.

21. Einholt 1 (L221496); byggingarleyfi; geymsla og gistihús - 2411101

Móttækin var umsókn þann 08.11.2024 um byggingarheimild fyrir 19 m² geymslu og 11 gistihús 31,6 m² á viðskipta- og þjónustulóðinni Einholt 1 (L221496) í Bláskógabyggð.

Byggingaráform eru samþykkt, þau uppfylla ákvæði mannvirkjalaga nr. 160/2010 og gr. 2.4.2 í byggingarreglugerð 112/2012.

Byggingarleyfi verður gefið út þegar eftirfarandi gögn skv. gr. 2.4.4 í byggingarreglugerð 112/2012 liggja fyrir.

- Undirritaðir aðaluppdrættir skulu vera staðfestir og áritaðir hjá leyfisveitanda.
- Byggingarstjóri skal staðfesta ábyrgð sína og afhenda staðfestingu á starfsábyrgðartryggingu fyrir framkvæmdinni.
- Ábyrgðaryfirlýsing iðnmeistara skal skilað inn.
- Hönnunarstjóri skal leggja fram yfirlit um innra eftirlit við framkvæmd hönnunar og yfirlit um ábyrgðarsvið einstakra hönnuða.

- Byggingarleyfisgjöld skulu vera greidd.
Samþykkt byggingaráforma fellur úr gildi hafi byggingarleyfi ekki verið gefið út innan tveggja ára frá samþykkt þeirra.

22. Borgarrimi 14 (L238271); byggingarleyfi; raðhús - 2411100

Móttékin var umsókn þann 15.11.2024 um byggingarleyfi fyrir 4ja íbúða raðhúsi 363,2 m² á íbúðarhúsalóðinni Borgarrimi 14 (L238271) í Bláskógabyggð.

Byggingaráform eru samþykkt, þau uppfylla ákvæði mannvirkjalaga nr. 160/2010 og gr. 2.4.2 í byggingarreglugerð 112/2012.

Byggingarleyfi verður gefið út þegar eftirfarandi gögn skv. gr. 2.4.4 í byggingarreglugerð 112/2012 liggja fyrir.

- Undirritaðir aðalupprættir skulu vera staðfestir og áritaðir hjá leyfisveitanda.

- Byggingarstjóri skal staðfesta ábyrgð sína og afhenda staðfestingu á starfsábyrgðartryggingu fyrir framkvæmdinni.

- Ábyrgðaryfirlýsing iðnmeistara skal skilað inn.

- Hönnunarstjóri skal leggja fram yfirlit um innra eftirlit við framkvæmd hönnunar og yfirlit um ábyrgðarsvið einstakra hönnuða.

- Byggingarleyfisgjöld skulu vera greidd.

Samþykkt byggingaráforma fellur úr gildi hafi byggingarleyfi ekki verið gefið út innan tveggja ára frá samþykkt þeirra.

Flóahreppur - Almenn mál

23. Hnaus lóð (L178933); byggingarleyfi; íbúðarhús og gestahús - 2307006

Erindi sett að nýju fyrir fund. Móttékin var umsókn þann 03.07.2023 um byggingarleyfi fyrir 83,6 m² íbúðarhúsi og 24,5 m² gestahúsi á landinu Hnaus lóð (L178933) í Flóahreppi.

Byggingaráform eru samþykkt, þau uppfylla ákvæði mannvirkjalaga nr. 160/2010 og gr. 2.4.2 í byggingarreglugerð 112/2012.

Byggingarleyfi verður gefið út þegar eftirfarandi gögn skv. gr. 2.4.4 í byggingarreglugerð 112/2012 liggja fyrir.

- Undirritaðir aðalupprættir skulu vera staðfestir og áritaðir hjá leyfisveitanda.

- Byggingarstjóri skal staðfesta ábyrgð sína og afhenda staðfestingu á starfsábyrgðartryggingu fyrir framkvæmdinni.

- Ábyrgðaryfirlýsing iðnmeistara skal skilað inn.

- Hönnunarstjóri skal leggja fram yfirlit um innra eftirlit við framkvæmd hönnunar og yfirlit um ábyrgðarsvið einstakra hönnuða.

- Byggingarleyfisgjöld skulu vera greidd.

Samþykkt byggingaráforma fellur úr gildi hafi byggingarleyfi ekki verið gefið út innan tveggja ára frá samþykkt þeirra.

Bláskógabyggð - Umsagnir og vísanir

24. Magnúsarbraut 2 (L223853); Umsögn um rekstrarleyfi; gisting - 2411056

Móttékin var tölvupóstur þann 18.11.2024 frá fulltrúa sýslumanns þar sem óskað er eftir umsögn um rekstrarleyfi í fl. II (H) frístundahús, rýmismúmer 01 0101 sumarbústaður og 020101 gestahús frá Jóhanni G. Reynissyni fyrir hönd Stök Gulrót ehf. kt. 440907 - 0910 á sumarbústaðalandinu Magnúsarbraut 2 (F235 7670) í Bláskógabyggð.

24-216. fundur Afgreiðslna byggingarfulltrúa
04.12.2024

Byggingarfulltrúi gerir ekki athugasemdir við að veitt verði leyfi í rekstrarflokki II.

Fleira ekki gert. Fundi slitið kl. 11:00