

Fundargerð 303. fundar sveitarstjórnar Flóahrepps

Fundarstaður: Þingborg
Fundardagur: Þriðjudagur 17. september 2024
Fundartími: 16:00-17:40
Fundarmenn: Árni Eiríksson, oddviti
Hulda Kristjánsdóttir, sveitarstjóri
Walter Fannar Kristjánsson
Harpa Magnúsdóttir
Hjalti Guðmundsson

Árni Eiríksson oddviti setti fund, bauð fundargesti velkomna og leitaði athugasemda við fundarboð. Engar athugasemdir gerðar. Hulda Kristjánsdóttir ritaði fundargerð.

1. Fundargerð skipulagsnefndar nr. 287, dags. 11.09.2024

a) Eystri-Loftsstaðir 11 L227156; Brimhólar; Breytt heiti lóðar – 2408031

Lögð er fram umsókn um breytingu á staðfangi landeignarinnar Eystri-Loftsstaðir 11 L227156. Óskað er eftir að landeignin fái heitið Brimhólar. Fyrir liggur rökstuðningur eigenda fyrir nafninu

Skipulagsnefnd UTU gerir ekki athugasemd við framlagða beiðni um breytt staðfang landsins og mælist til þess að sveitarstjórn Flóahrepps samþykki erindið. Að mati nefndarinnar væri æskilegt að Brimhólar verði staðvísir lóða innan svæðisins og skráning staðfanga annarra lóða við sömu aðkomu taki mið af því. Mælist nefndin til þess að sveitarstjórn Flóahrepps taki afstöðu til þess hvort nýr staðvísir lóða Eystri-Loftsstaða 1-11 skuli vera Brimhólar, samhliða verði númering lóðanna lagfærð í takt við aðkomu lóðanna.

Sveitarstjórn Flóahrepps samþykkir framlagða beiðni um breytt staðfang landsins Eystri-Loftsstaðir 11 L227156 og að það fái staðfangið Brimhólar. Sveitarstjórn Flóahrepps fer ekki fram á að staðvísir lóða með sömu aðkomu verði Brimhólar og halda þau landnúmer fyrri staðföngum.

Samþykkt með 5 atkvæðum.

b) Mýrar L166366; 8 smábýli; Deiliskipulag – 2405052

Lögð er fram tillaga nýs deiliskipulags sem tekur til jarðarinnar Mýrar L166366 í Flóahreppi eftir kynningu. Svæðið er skilgreint sem landbúnaðarland í flokki I-II í aðalskipulagi Flóahrepps 2017-2029 og hefur ekki áður verið deiliskipulagt. Aðkoma að svæðinu er um Hamarsveg sem er tengivegur og vegtengingum kemur ekki til með að fjölga. Deiliskipulag þetta tiltekur 8 nýjar landspildur (smábýli) ásamt því að tiltaka byggingarreiti innan lóðanna. Umsagnir bárust á kynningartíma skipulagsins og eru þær lagðar fram við afgreiðslu málsins.

Skipulagsnefnd UTU mælist til þess við sveitarstjórn Flóahrepps að deiliskipulagið verði samþykkt og að það verði auglýst á grundvelli 41. gr. skipulagslaga nr. 123/2010 þar sem allar meginforsendur liggja fyrir innan aðalskipulags sveitarfélagsins.

Sveitarstjórn Flóahrepps samþykkir framlagt deiliskipulag fyrir Mýrar L166366; 8 smábýli, eftir kynningu og að það verði auglýst á grundvelli 41. gr. skipulagslaga nr. 123/2010 þar sem allar meginforsendur liggja fyrir innan aðalskipulags sveitarfélagsins.

Samþykkt með 5 atkvæðum.

2. Afgreiðslur byggingarfulltrúa nr. 210, dags. 04.09.2024

Lagðar fram til kynningar.

3. Erindi frá Sverri Rúnarssyni og Hjalta Viktorssyni f.h. Austur 52 ehf.: Ósk um lóðaúthlutun í Heiðargerði 6

Fyrir liggur erindi frá Sverri Rúnarssyni og Hjalta Viktorssyni f.h. Austur 52 ehf. Í erindinu er óskað eftir því að fá úthlutaðri lóðinni Heiðargerði 6 L209870 sem er á iðnaðarsvæði (I6) í aðalskipulagi Flóahrepps.

Sveitarstjórn Flóahrepps samþykkir að úthluta lóðinni til Austur 52 ehf. kt. 651011-0150, með fyrirvara um að sveitarfélagið og umsækjendur komist að samkomulagi og gangi frá lóðarleigusamningi um lóðina. Sveitarstjórn leggur áherslu á að framkvæmdir á lóðinni hefjist innan 12 mánaða frá undirritun lóðarleigusamnings. Gatnargerðargjöld skulu innheimt skv. samþykkt fyrir gatnargerðargjöld í Flóahreppi og skulu gatnargerðargjöld taka mið af heildarfermetrafjölda þeirrar byggingar sem heimilt er að reisa að lóðinni. Stærð lóðarinnar Heiðargerði 6 er alls 4833 m² og nýtingarhlutfall lóðar er 0,3. Sveitarstjóra falið að ganga frá lóðarleigusamningi við Austur 52. ehf. og í kjölfarið innheimtu gatnargerðargjalda skv. 6. gr. samþykta um gatnargerðargjöld í Flóahreppi.

Samþykkt með 5 atkvæðum.

4. Erindi frá SASS – Inngildingarverkefni SASS 2024

Fyrir liggur erindi frá Samtökum sunnlenskra sveitarfélaga (SASS) þar sem sveitarfélaginu er boðið til þátttöku í verkefni sem hefur það að markmiði að efla sjálfbæra lýðfræðilega þróun og inngildingu erlendra íbúa á Suðurlandi. Verkefnið hefur þegar verið unnið í 4 sveitarfélögum á Suðurlandi og nú er öllum 15 sveitarfélögum boðið að taka þátt. Sveitarstjórn Flóahrepps þakkar boð um þátttöku í inngildingarverkefni SASS 2024 en afþakkar boðið að svo stöddu.

Samþykkt með 5 atkvæðum.

5. Erindi frá Kvennaathvarfinu – Umsókn um rekstrarstyrk fyrir árið 2025

Fyrir liggur erindi frá Kvennaathvarfinu þar sem óskað er eftir rekstrarstyrk fyrir árið 2025 að fjárhæð kr. 200.000 kr.

Sveitarstjórn Flóahrepps þakkar innsent erindi og vísar því til fjárhagsáætlunargerðar fyrir komandi ár.

Samþykkt með 5 atkvæðum.

6. Fundargerðir

a) Sveitarstjórnar Flóahrepps nr. 302, dags. 03.09.2024

b) Framkvæmda- og veitunefndar nr. 24, dags. 27.08.2024

Varðandi lið 1 a) í fundargerð þá vísar sveitarstjórn ákvörðun um möguleg kaup á búnaði í dæluskúr ásamt byggingu á dæluskúr til fjárhagsáætlunargerðar fyrir árið 2025.

Samþykkt með 5 atkvæðum.

Varðandi lið 1 b) þá vísar sveitarstjórn ákvörðun um áframhald á lagningu nýrrar lagnar nærri Klængsseli til fjárhagsáætlunargerðar fyrir árið 2025.

Samþykkt með 5 atkvæðum.

Varðandi lið 3 þá er sveitarstjóra falið að stilla upp viðauka við fjárhagsáætlun 2024 vegna samþykkttra framkvæmda við frárennsliskerfi í Brandshúsahverfinu skv. kostnaðarmati frá Berki Brynjarssyni.

Samþykkt með 5 atkvæðum.

c) Stjórnar Samtaka orkusveitarfélaga nr. 74, dags. 16.08.2024 og nr. 75, dags. 06.09.2024

d) Stjórnar SASS nr. 612, dags. 22.08.2024

e) Stjórnar byggðasamlags UTU nr. 113, dags. 28.08.2024

Varðandi lið 1 í fundargerð þá gerir sveitarstjórn Flóahrepps ekki athugasemdir við að hvert sveitarfélag starfræki sína eigin skipulagsnefnd innan síns sveitarfélags, án þess þó að það kalli á breytingu á núverandi fyrirkomulagi skipulagsnefndar UTU og samþykktum UTU hvað þetta mál snertir. Að mati sveitarstjórnar er ekkert sem mælir gegn því að hvert sveitarfélag starfræki þær nefndir sem þau kjósa og skrifi slíka nefnd inn í sínar samþykktir um stjórn sveitarfélagsins, þó að sveitarfélag sé hluti af byggðasamlagi í þessum málum. Að mati sveitarstjórnar gæti slík nefnd tryggt fulltrúum meiri- og minnihluta aðkomu að umræðu um skipulagsmál áður en sveitarstjórn tekur málin fyrir til afgreiðslu.

Samþykkt með 5 atkvæðum.

- f) Ársfundar Arnardrangs hses. dags. 29.08.2024 ásamt skýrslu stjórnar
- g) Samráðshóps vegna hringveggar (1) um Ölfusá nr. 7, dags. 30.08.2024
- h) Framkvæmdaráðs Almannaþingar Árneshóls nr. 6, dags. 28.08.2024
- i) Stjórnar Markaðsstofu Suðurlands nr. 3, dags. 02.09.2024
- j) Stjórnar Skóla- og velferðarþjónustu Árneshóls, dags. 10.09.2024
- k) Framkvæmdastjórnar Héraðsnefndar Árneshóls bs. nr. 21, dags. 03.09.2024 og nr. 22, dags. 10.09.2024

7. Efni til kynningar

- a) Frá Mennta- og barnamálaráðuneytinu: Menntaþing 2024
- b) Svar Brunavarna Árneshóls við fyrirspurn sveitarstjórnar Skeiða- og Gnúpverjahrepps frá 03.07.2024
- c) Frá Félagi íslenskra landslagsarkitekta (FÍLA): Samkeppnir
- d) Glærur frá fundi sveitarstjórnar Flóahrepps og Vegagerðinni frá 12.09.2024
- e) Vegna reiðveggar meðfram Þjórsárdalsvegi
- f) Bókun sveitarstjórnar Hrunamannahrepps frá 15.08.2024
- g) Bókun hreppsnefndar Ásahrepps frá 21.08.2024
- h) Bókun sveitarstjórnar Grímsnes- og Grafningshrepps frá 04.09.2024
- i) Umsagnarbeiðni vegna máls nr. 0900/2024 – Hjálmholt og Áshildarmýri; Vatnsból og vatnsverndarsvæði; Aðalskipulagsbreyting
- j) Næsti fundur sveitarstjórnar verður 1. október kl. 16:00 í Þingborg og í beinu streymi.

8. Trúnaðarmál

Fært í trúnaðarmálabók.

Árni Eiríksson (sign)

Walter Fannar Kristjánsson (sign)

Hjalti Guðmundsson (sign)

Hulda Kristjánsdóttir (sign)

Harpa Magnúsdóttir (sign)